

11  
11

En el Valle de Quefucá Hazda de S.<sup>o</sup> Josef & Gracia en los dias  
del Inez & Conibae & Inill serrecientos setenta y seis años: ante  
mi D.<sup>o</sup> Fernando Martinez Then.<sup>te</sup> & Alc.<sup>de</sup> h.<sup>o</sup> en dho Valle f.  
el S.<sup>o</sup> D.<sup>o</sup> Vicario Lopez ~~Agudo~~ ~~Alc.<sup>de</sup> h.<sup>o</sup>~~ de la Prov.<sup>a</sup> de Tuchi-  
pila, y su Partido, p.<sup>a</sup> su Mag.<sup>d</sup> (q.<sup>o</sup> Dios que) q.<sup>o</sup> auiso p.<sup>a</sup> Neces-  
taria con dos terrigos de Avist.<sup>a</sup> a falta de Avist.<sup>a</sup> Publico, ni  
Real, q.<sup>o</sup> no le hay en los terminos q.<sup>o</sup> el D.<sup>o</sup> previene, a mayor  
de los Ynstrumentales q.<sup>o</sup> al fin hazan mencion de: Parecio  
presente D.<sup>a</sup> Luiza Thexiza de Oromio, Señora del Real  
de los Asientos, y accidente en este Valle en la Hazda de S.<sup>o</sup>  
Nicolas, dixo: Que en la mesma, y mas bastante forma que  
en dho lugar haia, conoce q.<sup>o</sup> origa la presente Escrupu-  
ra, p.<sup>a</sup> la q.<sup>o</sup> confiera como Dueña legitima de una Casa  
q.<sup>o</sup> se haia en el Real de los Asientos q.<sup>o</sup> espaldas de la de  
D.<sup>o</sup> Josef Raphael de Aguirre Calle de p.<sup>a</sup> medio, q.<sup>o</sup> se com-  
pone de Sala, Recamara, otro quarto, Cocina, y Corral,  
la q.<sup>o</sup> huvo y adquirio p.<sup>a</sup> merito de Dote, q.<sup>o</sup> con la se en-  
terò dho Aguirre, en descargo de su Padre del dho D.<sup>o</sup> Juan  
chin de Aguirre Defuncto, Esposo de la orogante como  
distingramente se ve p.<sup>a</sup> Escrupura q.<sup>o</sup> se le origò, y pre-  
senta, en cuya vixnid desde haora p.<sup>a</sup> siempre famas, con-  
fiera q.<sup>o</sup> vende en venta Real la susodha Casa a Juan  
Josef Diaz Vez.<sup>o</sup> de dho R.<sup>o</sup> de los Asientos, p.<sup>a</sup> el, sus her-

redoxos, y sucdoxos en Cantidad de Ciento, y doz  
pejos, q. ha recibido D.º Josef Calvillo Vezino & Dho  
Valle en su Hacienda de S.º Nicolas, sobre q. renuncia  
las leyes del enmego, prueba, y paga del recivo, y en esta  
atencion se desiste, dexa, y apaña de sus bienes  
de la propiedad, señorio, y posesion, titulo, voz, y recua  
so, q. adha Casa rem. en la susodha Calle q. se compo  
ne de Onze varas de frente, y veinte y quatro de fondo  
en las que se comprehenden las precitadas Piezas,  
q. p.º la frente, y parte del suya linda con Dha Casa  
de D.º Josef Raphael de Aguirre Calle p.º medio: por el  
Norte con Casas de los Torres, p.º el Poniente con Casas  
pertenecientes a los bienes de D.º Gerónimo de la Puebla  
y p.º el Oriente con Casa de D.º Mathias Nuñez, y Dha  
Casa en la forma referida la cede, renuncia, y tras  
para en el expresado comprador Juan Josef Diaz, p.º  
q. como suya propia, havida, y adquirida con justo, y  
legitimo titulo, pueda disponer de ella, donarla, o ena  
genarla, o como bien visto le sea, y declara la orig.  
q. los Ciento y ~~quince~~<sup>doze</sup> pejos en q. se la dà es su valor, pe  
ro q. en caso q. mas balsa, o valez pueda del exceso de la  
demacia en qualquiera Cantidad q. sea poca, o mucha  
hace gratia y donacion al dho Juan Josef Diaz pura,  
mera, buena, y perfecta, e irrevocable q. el Dho llama  
inter vivos, y partes presentes, sobre q. renuncia las

112

Leyes Claras, incircunvenciones, y demas q. guaran, y hablar  
en raxon de las cosas q. se venden cedan, donan, ruypparan  
o permutan p.º menor de la mitad de su justo valor, y p.º  
y los quatro años del remedio en ellas declarados, p.º poder  
pedir remision del contrario; y p.º sex Muger Noble, y  
Viuda las del Emperador Justiniano el auxilio del t.º ele  
llano Senatus Consulto Nuevas Constituciones. Leyes  
de Toro, Madrid, y Taxrida, y declara la Organice q. la  
dha Casa q. ha cedido en la forma q. p.º menor queda expre  
ssado se ha de libar de Censo, Empeño, e Ypotheca, ni otro al  
gun gravamen especial, o g.ºal, cuya cecion la hace y orga  
ga con todas sus entradas, y salidas, vios, y consumos, e  
derechos, y servidumbres, y con todo q.º de hecho, y de Dño  
los raxos, y pertenencias, en señal de lo q.º y de posesion verdadera  
q.º el referido Juan Josef Diaz se entienda haver tomado  
de la dha Casa la dha D.ª Luiza se la tiene entregada con solo  
el efecto de esta Escrupnza de la q.º consiente se le de testimonio  
authorizado al dho Juan Josef en publica fia, y manera,  
q.º haga fe, p.º q.º le sirva de titulo en guarda de su Dño.  
y al cumplim.º guarda ~~de la dha Escrupnza~~ se obli  
ga la Organice con su persona, y bienes haviolos, y p.º  
de q.º da poder a todos los Señores Juezes, y Justicias de todas  
y en especial a los de este Valle, Poite, y R.ª Aud.ª de Reyna  
a cuyo fuero, y jurisdic.º se somete renuncia el suyo propio  
fuero, Domicilio, y Residencia Ley si conveniat de jurisdictione  
omnium iudicium. con la qual autentica del Dño. en

112

forma con la demas q<sup>e</sup> le puedan favorecer p<sup>a</sup> no aporrec  
 charse & su efecto, p<sup>a</sup> q<sup>e</sup> la Compelan y apacien, como  
 p<sup>a</sup> remencia pasada en autoridad & era su q<sup>da</sup> p<sup>a</sup> si con  
 sentida, y no apelada, como declara la orig<sup>ne</sup> q<sup>e</sup> no por  
 falta & Clausula, Circunstancia y requisito q<sup>e</sup> sea neces  
 sario, y aqui no este expreso no p<sup>a</sup> ello dese detener, y  
 si spie, y en todo evento renza esta Escritura toda la fuer  
 za, y vigor q<sup>e</sup> necessita; por q<sup>e</sup> con todas las acortumbra<sup>do</sup>  
 forosar, y mas q<sup>e</sup> se necesitaren con todos seledan aqui  
 p<sup>a</sup> expresar p<sup>a</sup> su maior validacion. Aui la otorgo en  
 este Registro & Ynterim<sup>tos</sup> Pub<sup>l</sup> la dha D<sup>a</sup> Luiza thereza & Don  
 y la firmo conmigo D<sup>ho</sup> then<sup>re</sup> y los de mi d<sup>ho</sup> siendolo Ynter  
 rumentales a el tiempo & su otorgamiento D<sup>no</sup> Cnevan Di  
 menes, D<sup>no</sup> Juan Calvillo, y D<sup>no</sup> Fran<sup>co</sup> Angel Flores, presentes  
 y Vecinos de este d<sup>ho</sup> Valle, y en el presente Papel p<sup>a</sup> total  
 inopia del que le corresponde sin perjuicio del Real Hacer  
 A todo lo q<sup>o</sup> doy fee = Em. xeng. doze = y<sup>e</sup> test<sup>do</sup> quatro no v<sup>e</sup>

Luisa thereza de orania

Sajo ante mi Como juez receptor =

N<sup>o</sup> 1<sup>o</sup> Fernando Martinez

& soto mayor

N<sup>o</sup> 2<sup>o</sup> #  
 = Thomás Ramon

N<sup>o</sup> 3<sup>o</sup> #  
 = Lopez & Navas

N<sup>o</sup> 4<sup>o</sup> #  
 + Lic<sup>da</sup> the<sup>re</sup> Martinez de  
 Soto mayor

N<sup>o</sup> 5<sup>o</sup> #  
 = Ag<sup>a</sup> Crisida Maria  
 de Estrada

N<sup>o</sup> 6<sup>o</sup> #